ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_

Республика Беларусь, город Минск, «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «Вудкойн» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании определения экономического суда города Минска от 15.04.2020г. по делу № 148-9Б/2020, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

* 1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить Имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Цена и условия продажи
   1. Цена продажи Имущества \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) бел. руб. \_\_\_ коп., без НДС.
   2. Указанная в пункте 2.1. цена Имущества является окончательной и изменению не подлежит.
   3. Оплата по настоящему Договору производится в белорусских рублях путем перечисления денежных средств в порядке 100 % предоплаты. Сумма задатка, внесенная покупателем до проведения торгов, в размере \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) бел. руб. \_\_\_ коп., засчитывается в счет цены продажи Имущества. Оставшуюся сумму за Имущество, которая составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) бел. руб. \_\_\_ коп.без НДС, без НДС Покупатель оплачивает не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов.
   4. Обязательство Покупателя по оплате цены считается выполненным в день поступления всей суммы денежных средств, указанной в п.п. 2.1.-2.3. настоящего Договора, на расчетный счет Продавца.
   5. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю после полной оплаты согласно п.2.1-2.5. Договора и государственной регистрации перехода права собственности.
2. Права и обязанности сторон
   1. Продавец обязуется:
      1. Передать Имущество Покупателю в соответствии с условиями настоящего договора по передаточному акту в течении 10 рабочих дней с момента оплаты согласно п.2.1-2.5 настоящего договора в месте нахождения имущества.
   2. Покупатель обязуется:
      1. Произвести оплату цены по Договору согласно п.2.1-2.5 настоящего договора.
      2. Принять Имущество в соответствии с передаточным актом после полной оплаты согласно п.2.1-2.5 настоящего договора.
   3. Покупатель вправе исполнить обязательства по оплате цены Имущества досрочно.
3. Передача Имущества и переход права собственности
   1. Продавец обязуется передать Имущество Покупателю по передаточному акту в течение 10(десяти) рабочих дней после полной оплаты цены Имущества в месте нахождения имущества.
   2. Покупатель осуществляет принятие и демонтаж Имущества в месте его нахождения собственными силами и за свой счет.
   3. Покупатель извещен о том, что Имущество ранее находилось в употреблении, ознакомлен с техническим состоянием Имущества, техническими характеристиками и подписанием настоящего договора подтверждает, что не имеет претензий к качеству и внешнему виду продаваемого ему Товара.
   4. Товар по своему качеству и комплектности должен соответствовать обычно предъявляемым требованиям к данному виду товара, бывшему в употреблении. Скрытые дефекты Товара, не выявленные при первоначальном осмотре во время приемки Товара, не являются основанием для предъявления Покупателем к Продавцу требований, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.
   5. Гарантийный срок на Товар, передаваемый Продавцом Покупателю как на товар, бывший в употреблении, по соглашению Сторон не устанавливается.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

5.2. За ненадлежащее исполнение Покупателем обязательства по оплате в срок, установленный п. 2.3 настоящего договора, Покупатель оплачивает Продавцу пеню в размере 0,1 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут только в случаях, предусмотренных настоящим Договором либо по соглашению сторон.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон.

6.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются законодательством Республики Беларусь.

6.4. Споры, возникающие при исполнении обязательств по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Республики Беларусь в суде месту нахождения Продавца.

6.5. Настоящий Договор подписан Сторонами на каждом листе, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

1. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| ПОКУПАТЕЛЬ:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ПРОДАВЕЦ:  ООО «Вудкойн», УНП 692045636  220100 г.Минск, ул.Кульман, д.9, оф.604  р/с BY97 BLBB 3012 0692 0456 3600 1001 в ОАО «Белинвестбанк», г.Минск,  ул.Коллекторная, 11-2, BLBBBY2X  e-mail: info@capital-dialog.by  Адрес для корреспонденции: 220123, г. Минск, а\я 68. |